

003806
BANOBAS FOLIO 40
PEDRO MORENO 281 PISO 3
CENTRO
GUADALAJARA C.P. 44100
JALISCO
MEXICO

Hoja 1 de 21

CONTRATO: 106648-8
SUBCUENTA: 5099348
R.F.C.: SPC130227L99
DICIEMBRE 2020

PERIODO
DEL 01/DIC/2020
AL 31/DIC/2020

	SALDO ANTERIOR	SALDO ACTUAL
Inversión M.N.	707,582.85	707,468.72
Otros Valores M.N.	0.00	0.00
Inversión M.E en Pesos	0.00	0.00
Otros Valores M.E. en Pesos	0.00	0.00

Perfil de Inversión : **No Aplica**

Su Ejecutivo FIDUCIARIO

Myrna Beatriz Rios Mayorga
CALZADA DEL VALLE # 350 OTE., 1er PISO
DEL VALLE
C.P. 66220 SAN PEDRO GARZA GARCIA N
Tel.: 81 12261986 Fax: 81 12262097
myrna.beatriz.riosmayorga@citi.com

Apreciación del Importe Total del Contrato a Valor de Mercado al corte
(incluye M.N., Divisas y Plusvalía/Minusvalía s/caso): 707,468.72

Quejas a la Unidad de Control, fiduciario@banamex.com y 01800
111 8225, 2262 5923. CONDUSEF: www.condusef.gob.mx; 01800
999 8080 y 5340 0999.

Principales Indicadores 31/Dic/2020	
DOW JONES	30,606.48
TIIE	4.48
IPC	44,066.88

Estimado Cliente, le comunicamos que a partir del mes de diciembre, el CFDI por Ingresos no se estara timbrando en el Estado de Cuenta, posteriormente se le estara enviando una carta con el detalle para su envio

SI AL REVISAR SU ESTADO DE CUENTA EXISTE ALGUNA INCONFORMIDAD, LE AGRADECEREMOS NOS LO HAGA SABER DENTRO DE LOS PROXIMOS 20 DIAS

000123.FIDUC123P404.OD.1231.01

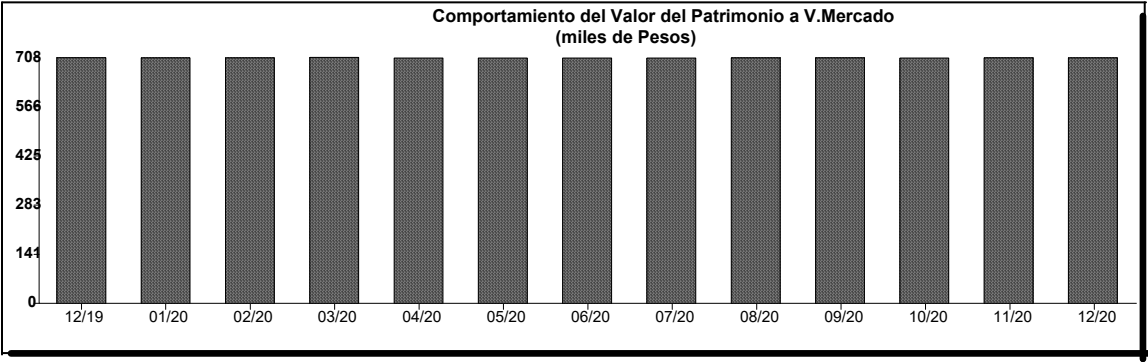
ESTADO DE CUENTA

CONTRATO:	106648-8
SUBCUENTA:	5099348
R.F.C.:	SPC130227L99
DICIEMBRE 2020	

RESUMEN ANUAL DE SU PATRIMONIO

Hoja 2 de 21

	Moneda Nacional			Moneda Extranjera en Pesos			
	Plusvalía / Minusvalía		Valor Mercado Final	Plusvalía / Minusvalía		Valuación en Pesos	Rendimiento Neto
	vs Corte Ant.	Al Corte		vs Corte Ant.	Al Corte		
DICIEMBRE 2020	0.00	0.00	707,468.72	0.00	0.00	0.00	0.02 %
NOVIEMBRE 2020	0.00	0.00	707,582.85	0.00	0.00	0.00	0.03 %
OCTUBRE 2020	0.00	0.00	707,342.94	0.00	0.00	0.00	0.02 %
SEPTIEMBRE 2020	0.00	0.00	707,662.67	0.00	0.00	0.00	0.04 %
AGOSTO 2020	0.00	0.00	707,370.55	0.00	0.00	0.00	0.07 %
JULIO 2020	0.00	0.00	706,845.67	0.00	0.00	0.00	0.09 %
JUNIO 2020	0.00	0.00	707,152.94	0.00	0.00	0.00	0.14 %
MAYO 2020	0.00	0.00	707,136.92	0.00	0.00	0.00	0.13 %
ABRIL 2020	0.00	0.00	706,933.68	0.00	0.00	0.00	0.20 %
MARZO 2020	0.00	0.00	708,687.56	0.00	0.00	0.00	0.27 %
FEBRERO 2020	0.00	0.00	707,488.08	0.00	0.00	0.00	0.22 %
ENERO 2020	0.00	0.00	707,660.52	0.00	0.00	0.00	0.28 %
DICIEMBRE 2019	0.00	0.00	708,204.82	0.00	0.00	0.00	0.32 %



Rendimiento de la Cartera de Inversión

MES	Del Mes		
	Rendimiento Bruto	Rendimiento Neto	Indice de Referencia
DICIEMBRE 2020	0.27%	0.02%	0.00%

ESTADO DE CUENTA

CONTRATO:	106648-8
SUBCUENTA:	5099348
R.F.C.:	SPC130227L99
DICIEMBRE 2020	

RESUMEN MENSUAL DE SU PATRIMONIO

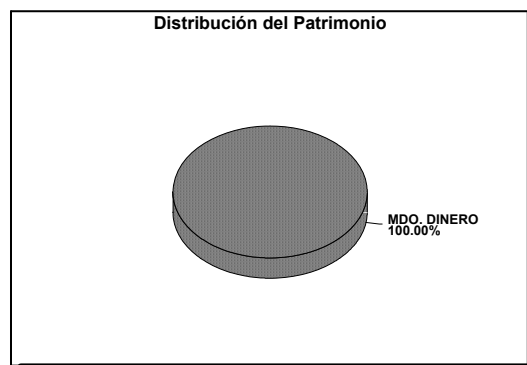
Hoja 3 de 21

VALOR TOTAL DEL PATRIMONIO	\$707,468.72
-----------------------------------	---------------------

Distribución de Activos		
	Monto V. Libros	%
CAJA	0.00	0.00 %
INVERSIONES	707,468.72	100.00 %
TOTAL	707,468.72	100.00 %

Cambios en el Valor del Patrimonio			
	Valor al: 30/NOV/2020	% mes ant.	Valor al: 31/DIC/2020
CAJA	0.00	0.00 %	0.00
INVERSIONES	707,582.85	100.00 %	707,468.72
TOTAL	707,582.85	100.00 %	707,468.72

	vs Corte Ant.	Al Corte
PLUSVALIA / MINUSVALIA	0.00	0.00



ESTADO DE CUENTA

CONTRATO:	106648-8
SUBCUENTA:	5099348
R.F.C.:	SPC130227L99
DICIEMBRE 2020	

CARTERA MONEDA NACIONAL (Mes Actual)

Hoja 4 de 21

	TITULOS O V. NOMINAL	*POSICION CONSOLIDADA*		VALOR EN		INTERESES DEVENGADOS	PLUSVALIA (+) MINUSVALIA (-)
		VALOR EN LIBROS	%	MERCADO	%		
BANAMEX FIDUCIARIO							
350993485							
MERCADO DE DINERO	71456	707,468.72	100.00	707,468.72	100.00		0.00
SUMA: 350993485		707,468.72		707,468.72			0.00
SUBTOTAL BANAMEX FIDUCIARIO		707,468.72		707,468.72			0.00
TOTAL DE CARTERA MONEDA NACIONAL		707,468.72	100.00	707,468.72	100.00		0.00

CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS

000123.FIDUC123P404.OD.1231.01

ESTADO DE CUENTA

CONTRATO:	106648-8
SUBCUENTA:	5099348
R.F.C.:	SPC130227L99
DICIEMBRE 2020	

CARTERA MONEDA NACIONAL (Mes Actual)

Hoja 5 de 21

POSICION DETALLADA									
TITULOS O V. NOMINAL	COSTO HIST.	COSTO PROM. FISCAL	VALOR EN LIBROS	%	PRECIO MERCADO	VALOR EN MERCADO	%	DIFERENCIAL DE VALUACIÓN INTERESES DEVENGADOS	PLUSVALIA (+) MINUSVALIA (-)
BANAMEX FIDUCIARIO									
350993485									
MERCADO DE DINERO									
Cetes con Impuesto REPCETES 210325 3.200% 4d 040121	71456	9.90	707,468.72	100.00		707,468.72	100.00		0.00
SUBTOTAL MERCADO DE DINERO			707,468.72	100.00		707,468.72	100.00		0.00
SUMA: 350993485			707,468.72	100.00		707,468.72	100.00		0.00
TOTAL BANAMEX FIDUCIARIO			707,468.72			707,468.72			0.00
TOTAL DE CARTERA MONEDA NACIONAL			707,468.72	100.00		707,468.72	100.00		0.00

ESTADO DE CUENTA

CONTRATO:	106648-8
SUBCUENTA:	5099348
R.F.C.:	SPC130227L99
DICIEMBRE 2020	

CARTERA MONEDA NACIONAL (Mes Anterior)

Hoja 6 de 21

POSICION DETALLADA									
TITULOS O V. NOMINAL	COSTO HIST.	COSTO PROM. FISCAL	VALOR EN LIBROS	%	PRECIO MERCADO	VALOR EN MERCADO	%	DIFERENCIAL DE VALUACIÓN INTERESES DEVENGADOS	PLUSVALIA (+) MINUSVALIA (-)
BANAMEX FIDUCIARIO									
350993485									
MERCADO DE DINERO									
Deposito Bancario Especial									
DEPOSIT * 3.320% 1d vto.	1	7,582.85	707,582.85	100.00		707,582.85	100.00		0.00
01/12/2020									
SUBTOTAL MERCADO DE DINERO			707,582.85	100.00		707,582.85	100.00		0.00
SUMA: 350993485			707,582.85	100.00		707,582.85	100.00		0.00
TOTAL BANAMEX FIDUCIARIO			707,582.85			707,582.85			0.00
TOTAL DE CARTERA MONEDA NACIONAL			707,582.85	100.00		707,582.85	100.00		0.00

CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS

000123.FIDUC123P404.OD.1231.01

ESTADO DE CUENTA

CONTRATO:	106648-8
SUBCUENTA:	5099348
R.F.C.:	SPC130227L99
DICIEMBRE 2020	

Hoja 7 de 21

DIFERENCIAL DE PRECIO POR VALUACIÓN EN POSICIÓN EN VENTAS

FECHA	CONCEPTO	IMPORTE	COSTO	UTIL/PERD
01/12/2020	VENCIMIENTO Pagare al 3.320% plazo 1 dia	707,648.10	707,582.85	65.25
02/12/2020	VENCIMIENTO Pagare al 3.320% plazo 1 dia	707,713.36	707,648.10	65.26
03/12/2020	VENCIMIENTO Pagare al 3.260% plazo 1 dia	707,777.45	707,713.36	64.09
04/12/2020	VENCIMIENTO Pagare al 3.240% plazo 1 dia	707,841.15	707,777.45	63.70
07/12/2020	VENCIMIENTO Pagare al 3.150% plazo 3 dias	708,026.96	707,841.15	185.81
08/12/2020	VENCIMIENTO Pagare al 3.220% plazo 1 dia	708,090.29	708,026.96	63.33
09/12/2020	VENCIMIENTO Pagare al 3.220% plazo 1 dia	708,153.62	708,090.29	63.33
10/12/2020	VENCIMIENTO Pagare al 3.220% plazo 1 dia	708,216.96	708,153.62	63.34
11/12/2020	VENCIMIENTO Pagare al 3.230% plazo 1 dia	708,280.50	708,216.96	63.54
14/12/2020	VENCIMIENTO Pagare al 3.180% plazo 3 dias	708,468.19	708,280.50	187.69
15/12/2020	VENCIMIENTO Reporto 72179 titulos CETES 210520 al 3.200% plazo 1 dia	708,531.16	708,468.19	62.97
16/12/2020	VENCIMIENTO Reporto 72354 titulos CETES 210701 al 3.200% plazo 1 dia	706,853.99	706,791.16	62.83
17/12/2020	VENCIMIENTO Reporto 71524 titulos CETES 210325 al 3.200% plazo 1 dia	706,916.82	706,853.99	62.83
18/12/2020	VENCIMIENTO Reporto 71518 titulos CETES 210325 al 3.160% plazo 1 dia	706,978.87	706,916.82	62.05
21/12/2020	VENCIMIENTO Reporto 71516 titulos CETES 210325 al 3.130% plazo 3 dias	707,163.27	706,978.87	184.40
22/12/2020	VENCIMIENTO Reporto 71985 titulos CETES 210520 al 3.150% plazo 1 dia	707,225.15	707,163.27	61.88
23/12/2020	VENCIMIENTO Reporto 71978 titulos CETES 210520 al 3.150% plazo 1 dia	707,287.03	707,225.15	61.88
24/12/2020	VENCIMIENTO Reporto 71030 titulos CETES 210128 al 3.150% plazo 1 dia	707,348.92	707,287.03	61.89
28/12/2020	VENCIMIENTO Reporto 71972 titulos CETES 210520 al 3.180% plazo 4 dias	707,598.85	707,348.92	249.93
29/12/2020	VENCIMIENTO Reporto 71020 titulos CETES 210128 al 3.180% plazo 1 dia	707,661.35	707,598.85	62.50
30/12/2020	VENCIMIENTO Reporto 71493 titulos CETES 210325 al 3.200% plazo 1 dia	707,724.25	707,661.35	62.90
31/12/2020	VENCIMIENTO Reporto 71458 titulos CETES 210325 al 3.200% plazo 1 dia	707,468.72	707,405.84	62.88

CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS

000123.FIDUC123P404.OD.1231.01

ESTADO DE CUENTA

CONTRATO:	106648-8
SUBCUENTA:	5099348
R.F.C.:	SPC130227L99
DICIEMBRE 2020	

Hoja 8 de 21

COMISIONES Y GASTOS DE INTERMEDIACION**RESUMEN DE COMISIONES**

* TOTAL DE COMISIONES (ANTES DE IMPUESTOS)	1,740.00
---	----------

A continuación se presenta el total de las Comisiones y Gastos de Intermediación, por Servicios y Administrativos (incluyen IVA) e ISR

1 Total de Comisiones y Gastos de Intermediación: 0.00

2 Total de Comisiones y Gastos por Servicios: 1,740.00

3 Total de Comisiones y Gastos Administrativos: 0.00

R Total Impuesto Sobre la Renta: 0.00

El monto total de las comisiones, gastos e impuestos (IVA e ISR) del mes son \$1,740.00 representa 0.24% de su cartera de inversión al cierre del mes.

Las comisiones que se muestran en el mismo renglón de las operaciones de compra o venta de productos financieros en la sección de DETALLE DE MOVIMIENTOS DEL PERIODO de este estado de cuenta, bajo el rubro de "Comisión" hacen referencia a las comisiones cobradas por corretaje y están sumadas en el número 1 Total de Comisiones y Gastos de Intermediación.

La forma para calcular el rendimiento de su Cartera, el monto de las comisiones y gastos lo puede encontrar en la Guía de Servicios de Inversión en el sitio www.banamex.com/resources/pdf/es/guia-de-servicios.pdf

Todas las comisiones son sujetas a IVA

Para mayor información con respecto a las comisiones cobrada, favor de comunicarse con su promotor.

CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS

000123.FIDUC123P404.OD.1231.01

ESTADO DE CUENTA

CONTRATO:	106648-8
SUBCUENTA:	5099348
R.F.C.:	SPC130227L99
DICIEMBRE 2020	

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA MONEDA NACIONAL

Hoja 9 de 21

ACTIVOS	707,468.72	CAPITAL	707,468.72
Valores Gubernamentales	707,468.72	Aportaciones	727,369.01
		Resultado del Mes	114.13 -
		Resultados del Ejercicio	621.97 -
		Resultado Ejercicios Anteriores	19,164.19 -

Apreciación del Importe Total del Estado de Situación a Valor de Mercado al corte (incluye Plusvalía/Minusvalía s/caso): 707,468.72

ESTADO DE CUENTA

CONTRATO:	106648-8
SUBCUENTA:	5099348
R.F.C.:	SPC130227L99
DICIEMBRE 2020	

ESTADO DE RESULTADOS EN MONEDA NACIONAL

Hoja 10 de 21

INGRESOS	1,944.28
Util Vta Vals Rta Fija	885.34
Util en Venta de Vals Gubernamentales	1,058.94

EGRESOS	2,058.41
Comision por Admon Contrato	1,500.00
I.V.A. Pagado	240.00
Pagos a Fideicomisarios	318.41

RESULTADOS DEL MES	114.13-
---------------------------	----------------

CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS

000123.FIDUC123P404.OD.1231.01

ESTADO DE CUENTA

CONTRATO:	106648-8
SUBCUENTA:	5099348
R.F.C.:	SPC130227L99
DICIEMBRE 2020	

MOVIMIENTOS DEL MES MONEDA NACIONAL

Hoja 11 de 21

SALDO ANTERIOR EN CAJA			0.00
FECHA	CONCEPTO	ENTRADAS	SALIDAS
01/12/2020	VENCIMIENTO Pagare al 3.320% plazo 1 dia	707,582.85	
01/12/2020	PREMIO Pagare al 3.320% plazo 1 dia	65.25	
01/12/2020	COMPRA Pagare al 3.320% plazo 1 dia		707,648.10
02/12/2020	VENCIMIENTO Pagare al 3.320% plazo 1 dia	707,648.10	
02/12/2020	PREMIO Pagare al 3.320% plazo 1 dia	65.26	
02/12/2020	COMPRA Pagare al 3.260% plazo 1 dia		707,713.36
03/12/2020	VENCIMIENTO Pagare al 3.260% plazo 1 dia	707,713.36	
03/12/2020	PREMIO Pagare al 3.260% plazo 1 dia	64.09	
03/12/2020	COMPRA Pagare al 3.240% plazo 1 dia		707,777.45
04/12/2020	VENCIMIENTO Pagare al 3.240% plazo 1 dia	707,777.45	
04/12/2020	PREMIO Pagare al 3.240% plazo 1 dia	63.70	
04/12/2020	COMPRA Pagare al 3.150% plazo 3 dias		707,841.15
07/12/2020	PREMIO Pagare al 3.150% plazo 3 dias	185.81	
07/12/2020	VENCIMIENTO Pagare al 3.150% plazo 3 dias	707,841.15	
07/12/2020	COMPRA Pagare al 3.220% plazo 1 dia		708,026.96
08/12/2020	PREMIO Pagare al 3.220% plazo 1 dia	63.33	
08/12/2020	VENCIMIENTO Pagare al 3.220% plazo 1 dia	708,026.96	
08/12/2020	COMPRA Pagare al 3.220% plazo 1 dia		708,090.29
09/12/2020	VENCIMIENTO Pagare al 3.220% plazo 1 dia	708,090.29	
09/12/2020	PREMIO Pagare al 3.220% plazo 1 dia	63.33	
09/12/2020	COMPRA Pagare al 3.220% plazo 1 dia		708,153.62
10/12/2020	PREMIO Pagare al 3.220% plazo 1 dia	63.34	
10/12/2020	VENCIMIENTO Pagare al 3.220% plazo 1 dia	708,153.62	
10/12/2020	COMPRA Pagare al 3.230% plazo 1 dia		708,216.96
11/12/2020	PREMIO Pagare al 3.230% plazo 1 dia	63.54	
11/12/2020	VENCIMIENTO Pagare al 3.230% plazo 1 dia	708,216.96	

CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS

000123.FIDUC123P404.OD.1231.01

ESTADO DE CUENTA

CONTRATO:	106648-8
SUBCUENTA:	5099348
R.F.C.:	SPC130227L99
DICIEMBRE 2020	

MOVIMIENTOS DEL MES MONEDA NACIONAL

Hoja 12 de 21

FECHA	CONCEPTO	ENTRADAS	SALIDAS
11/12/2020	COMPRA Pagare al 3.180% plazo 3 días		708,280.50
14/12/2020	VENCIMIENTO Pagare al 3.180% plazo 3 días	708,280.50	
14/12/2020	PREMIO Pagare al 3.180% plazo 3 días	187.69	
14/12/2020	COMPRA Reporto 72179 títulos CETES 210520 al 3.200% plazo 1 día		708,468.19
15/12/2020	VENCIMIENTO Reporto 72179 títulos CETES 210520 al 3.200% plazo 1 día	708,468.19	
15/12/2020	PREMIO Reporto 72179 títulos CETES 210520 al 3.200% plazo 1 día	62.97	
15/12/2020	COMPRA Reporto 72354 títulos CETES 210701 al 3.200% plazo 1 día		706,791.16
15/12/2020	COMISION POR DESEMPEÑO		1,500.00
15/12/2020	I.V.A. / COMISION MANEJO		240.00
16/12/2020	PREMIO Reporto 72354 títulos CETES 210701 al 3.200% plazo 1 día	62.83	
16/12/2020	VENCIMIENTO Reporto 72354 títulos CETES 210701 al 3.200% plazo 1 día	706,791.16	
16/12/2020	COMPRA Reporto 71524 títulos CETES 210325 al 3.200% plazo 1 día		706,853.99
17/12/2020	VENCIMIENTO Reporto 71524 títulos CETES 210325 al 3.200% plazo 1 día	706,853.99	
17/12/2020	PREMIO Reporto 71524 títulos CETES 210325 al 3.200% plazo 1 día	62.83	
17/12/2020	COMPRA Reporto 71518 títulos CETES 210325 al 3.160% plazo 1 día		706,916.82
18/12/2020	VENCIMIENTO Reporto 71518 títulos CETES 210325 al 3.160% plazo 1 día	706,916.82	
18/12/2020	PREMIO Reporto 71518 títulos CETES 210325 al 3.160% plazo 1 día	62.05	
18/12/2020	COMPRA Reporto 71516 títulos CETES 210325 al 3.130% plazo 3 días		706,978.87
21/12/2020	VENCIMIENTO Reporto 71516 títulos CETES 210325 al 3.130% plazo 3 días	706,978.87	
21/12/2020	PREMIO Reporto 71516 títulos CETES 210325 al 3.130% plazo 3 días	184.40	
21/12/2020	COMPRA Reporto 71985 títulos CETES 210520 al 3.150% plazo 1 día		707,163.27
22/12/2020	PREMIO Reporto 71985 títulos CETES 210520 al 3.150% plazo 1 día	61.88	
22/12/2020	VENCIMIENTO Reporto 71985 títulos CETES 210520 al 3.150% plazo 1 día	707,163.27	
22/12/2020	COMPRA Reporto 71978 títulos CETES 210520 al 3.150% plazo 1 día		707,225.15
23/12/2020	PREMIO Reporto 71978 títulos CETES 210520 al 3.150% plazo 1 día	61.88	
23/12/2020	VENCIMIENTO Reporto 71978 títulos CETES 210520 al 3.150% plazo 1 día	707,225.15	
23/12/2020	COMPRA Reporto 71030 títulos CETES 210128 al 3.150% plazo 1 día		707,287.03
24/12/2020	VENCIMIENTO Reporto 71030 títulos CETES 210128 al 3.150% plazo 1 día	707,287.03	
24/12/2020	PREMIO Reporto 71030 títulos CETES 210128 al 3.150% plazo 1 día	61.89	
24/12/2020	COMPRA Reporto 71972 títulos CETES 210520 al 3.180% plazo 4 días		707,348.92

CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS

000123.FIDUC123P404.OD.1231.01

ESTADO DE CUENTA

CONTRATO:	106648-8
SUBCUENTA:	5099348
R.F.C.:	SPC130227L99
DICIEMBRE 2020	

MOVIMIENTOS DEL MES MONEDA NACIONAL

Hoja 13 de 21

FECHA	CONCEPTO	ENTRADAS	SALIDAS
28/12/2020	VENCIMIENTO Reporto 71972 titulos CETES 210520 al 3.180% plazo 4 dias	707,348.92	
28/12/2020	PREMIO Reporto 71972 titulos CETES 210520 al 3.180% plazo 4 dias	249.93	
28/12/2020	COMPRA Reporto 71020 titulos CETES 210128 al 3.180% plazo 1 dia		707,598.85
29/12/2020	PREMIO Reporto 71020 titulos CETES 210128 al 3.180% plazo 1 dia	62.50	
29/12/2020	VENCIMIENTO Reporto 71020 titulos CETES 210128 al 3.180% plazo 1 dia	707,598.85	
29/12/2020	COMPRA Reporto 71493 titulos CETES 210325 al 3.200% plazo 1 dia		707,661.35
30/12/2020	PREMIO Reporto 71493 titulos CETES 210325 al 3.200% plazo 1 dia	62.90	
30/12/2020	VENCIMIENTO Reporto 71493 titulos CETES 210325 al 3.200% plazo 1 dia	707,661.35	
30/12/2020	PAGO GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO BANOBRAS FOLIO 40		318.41
30/12/2020	COMPRA Reporto 71458 titulos CETES 210325 al 3.200% plazo 1 dia		707,405.84
31/12/2020	PREMIO Reporto 71458 titulos CETES 210325 al 3.200% plazo 1 dia	62.88	
31/12/2020	VENCIMIENTO Reporto 71458 titulos CETES 210325 al 3.200% plazo 1 dia	707,405.84	
31/12/2020	COMPRA Reporto 71456 titulos CETES 210325 al 3.200% plazo 4 dias		707,468.72
SALDO ACTUAL EN CAJA			0.00

CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS

000123.FIDUC123P404.OD.1231.01

Los precios y cotizaciones que presenta su estado de cuenta son obtenidos de diferentes fuentes oficiales para establecer a la fecha de corte, el valor de su patrimonio con relación al Mercado; este dato es meramente una referencia, ya que los precios reales se conocerán hasta el día y la hora en que se lleve a cabo la venta de los valores en el mercado, conforme a sus instrucciones.

Para su seguridad aquellos valores que se colocan entre el gran público inversionista, se encuentran depositados en el S.D. INDEVAL, S.A. de C.V. (Instituto Nacional de Valores), en una cuenta concentradora a nombre de Banco Nacional de México, S.A. por cuenta de terceros, quien a su vez mantiene un registro individual a su nombre, por cada uno de los valores que integran el patrimonio de su contrato.

Para mantenerle informado y garantizar que nuestras comunicaciones le son enviadas oportunamente, es conveniente que cuando Ud. tenga un cambio de domicilio, nos lo haga saber por escrito acompañando copia de cualquiera de los siguientes documentos: recibo de agua, luz, predial o teléfono, con una antigüedad no mayor a 3 meses. En caso de duda le pedimos contactar a su administrador de cuenta.

Le reiteramos, si fuese el caso, nos proporcione en un plazo máximo de 20 días naturales, o aquel que hubiera sido pactado en el clausulado del contrato, sus observaciones al presente estado de cuenta; dirigiéndose al área de Control Interno en Bosques de Duraznos # 75, Pentoffice Colonia Bosques de las Lomas, México 11700, D.F.

El no recibir comunicación alguna, se considerará que sus transacciones y saldos son correctos.

De igual forma le agradeceremos que cualquier inconformidad en relación a nuestros servicios, así como cualquier solicitud de información nos sea notificada por escrito a la dirección mencionada y a la atención del Área de Atención a Clientes.

Por favor dirija sus quejas a la Unidad de Control en: fiduciario@banamex.com o al 01800 111 8225 / (55) 2262 5923. CONDUSEF: www.condusef.gob.mx, teléfono 01800 999 8080 y (55) 5340 0999.

En Banamex sus datos están protegidos, consulte el aviso de privacidad correspondiente en www.banamex.com/avisodeprivacidad, o en su sucursal u oficina fiduciaria de preferencia.

Su perfil de Inversión actual es: No Aplica le pedimos confirme por escrito a su Banquero que los elementos utilizados para determinar dicho perfil (conocimiento y/o experiencia en productos de inversión, objetivos de inversión y/o situación y capacidad financiera) no han sufrido algún cambio significativo, de lo contrario seguiremos proporcionándole asesoría conforme su perfil de inversión actual.

Perfil de Inversión	Perfiles de Inversión (Riesgo del Inversionista)
No Aplica (P7)	

La diversificación apropiada y su seguimiento permiten limitar la volatilidad de un portafolio y, en consecuencia, reducir el riesgo. Por lo tanto es importante establecer una mezcla de activos que evite la concentración en alguno de ellos, buscando un equilibrio entre el riesgo, rendimiento y horizonte de inversión. Diversificar su portafolio considerando el total de sus sus inversiones es esencial para minimizar los riesgos.

Estimado Cliente:

Le recordamos que los medios de pago y cuentas para efectuar de manera oportuna el pago de las comisiones fiduciarias que, con motivo del Contrato que tiene celebrado con Banco Nacional de México, S.A., integrante del Grupo Financiero Banamex, División Fiduciaria (Banamex), se realizarán únicamente en las cuentas que se indican a continuación:

Transferencia bancaria en dólares Us. Cy.

DEMAND DEPOSIT ACCOUNT (DDA)
BANCO: CITIBANK, N.Y. , U.S.A.
ABA: 021 0000 89
SWIFT CODE: CITIUS33
CUENTA: 36206844
BENEFICIARIO: DIVISION FIDUCIARIA
REFERENCIA: No. de contrato [____] y subcontrato [_____]
(Si no aplica número del subcontrato, anote 0)

DOMICILIO: CITIBANK NY, 111 WALL STREET, NEW YORK, UNITED STATES

Depósito en cuenta de cheques:

Cuenta de cheques a nombre de BANCO NACIONAL DE MÉXICO, S.A. DELG. en Moneda Nacional
SUC 870 CTA 76114 clabe interbancaria 0021 8008 7000 7611 41

IMPORTANTE:

Para realizar el pago por cualquiera de los medios antes indicados, es necesario que siempre indique como referencia el número de contrato y subcontrato respecto del cual se realiza el pago de la siguiente manera:

REFERENCIA: No. de contrato [____] y subcontrato [_____] (Si no aplica número del subcontrato, anote 0)

Finalmente, le recordamos que es de suma importancia confirmar la realización de su pago con el Ejecutivo Fiduciario que atiende su contrato cuyos datos de contacto se encuentran en el Estado de Cuenta que le es enviado, o bien, adjuntando su comprobante a la siguiente dirección de correo electrónico: comisfid@banamex.com.

A t e n t a m e n t e

FIDUCIARIO COBRANZA
Bosque de Duraznos 75 P.H., Col. Bosques de las Lomas
México, D.F., Delegación Miguel Hidalgo C.P. 11700
Teléfonos. (52) 55 22625966 y (52) 55 22625917

CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS

000123.FIDUC123P404.OD.1231.01

Dear Customer:

The purpose of this letter is to remind you that our authorized collection methods and accounts to pay the fiduciary fees on time, regard of the Contract that you have entered into with Banco Nacional de Mexico, SA, integrante del Grupo Financiero Banamex, División Fiduciaria (Banamex), will be received only in the accounts indicated below:

Transfer in Dollars, Us. Cy.

DEMAND DEPOSIT ACCOUNT (DDA)

BANK: CITIBANK, N.Y., U.S.A.

ABA: 021 0000 89

SWIFT CODE: CITIUS33

ACCOUNT: 36206844

BENEFICIARY: DIVISION FIDUCIARIA

REFERENCE: Trust account No [_ _ _] individual account [_ _ _ _ _]

(If individual account is not applicable please write down 0)

ADDRESS: CITIBANK NY, 111 WALL STREET, NEW YORK, UNITED STATES

Transfer in Mexican Pesos:

Account Name BANCO NACIONAL DE MÉXICO, S.A. DELG.

Deposits between Banamex accounts: Branch 870 Account 76114

Deposit to Banamex from a different Bank: CLABE 0021 8008 7000 7611 41

NOTE:

In order to pay the fiduciary fees by any of the methods above mentioned it is necessary to always indicate the reference of the contract number and subaccount for which the payment is made as follows:

REFERENCE: Trust account No [_ _ _] individual account [_ _ _ _ _]

(If individual account is not applicable please write down 0)

Finally, we remember you to always verify the reception of your deposit with your Fiduciary Executive who is serving your contract whose contact information are in the Statement send to you or by attaching your payment receipt to the following email address: comisfid@banamex.com

Best regards,

BANAMEX TRUST COLLECTIONS

Bosque de Duraznos 75 P.H., Col. Bosques de las Lomas

México, D.F., Delegación Miguel Hidalgo C.P. 11700

Telephone. (52) 55 22625966 or (52) 55 22625917

CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS

000123.FIDUC123P404.OD.1231.01

Estimado cliente,

Referencia: Proceso de Valorización de Activos Fideicomitidos

Diciembre, 2020

Por medio de la presente le recordamos que, en relación al cumplimiento con las normas contables vigentes, Fiduciario está obligado a llevar a cabo la valorización de Activos Fideicomitidos y para ello debemos contar con información específica de nuestros Clientes.

Conforme a lo anterior y en caso de que aplique, les solicitamos de la manera más atenta nos hagan llegar la información indicada a continuación:

Segmento	Tipo de activos	Método de valuación	Periodicidad para la actualización	Información requerida
Bienes Inmuebles	Terrenos	Costo histórico	Anual	
	Casa habitación	Costo histórico	Anual	
	Departamentos para uso habitacional	Costo histórico	Anual	Detalle de bienes inmuebles Fideicomitidos
	Edificios para uso habitacional	Costo histórico	Anual	Uso para lo que se tiene cada activo
	Lotes	Costo histórico	Anual	Costo Histórico de cada activo
	Iglesia	Costo histórico	Anual	
	Museos	Costo histórico	Anual	
	Biblioteca	Costo histórico	Anual	
	Casa para uso comercial	Valor neto en libros (Depreciación)	Mensual	
	Edificios para uso comercial	Valor neto en libros (Depreciación)	Mensual	
	Plantas Eólicas	Valor neto en libros (Depreciación)	Mensual	
	Refinerías	Valor neto en libros (Depreciación)	Mensual	Detalle de bienes inmuebles Fideicomitidos
	Hoteles	Valor neto en libros (Depreciación)	Mensual	Uso para lo que se tiene cada activo
	Hospitales	Valor neto en libros (Depreciación)	Mensual	Estados financieros de la compañía
	Centros comerciales	Valor neto en libros (Depreciación)	Mensual	Valor neto en libros de cada activo
	Naves industriales	Valor neto en libros (Depreciación)	Mensual	Costo Histórico de cada activo
	Torres de telecomunicaciones	Valor neto en libros (Depreciación)	Mensual	Cédula de Depreciación indicando la
	Torres de electricidad	Valor neto en libros (Depreciación)	Mensual	determinación de la vida útil del activo

	Bodegas	Valor neto en libros (Depreciación)	Mensual	
	Plataformas	Valor neto en libros (Depreciación)	Mensual	
	Invernadero	Valor neto en libros (Depreciación)	Mensual	
	Fabricas	Valor neto en libros (Depreciación)	Mensual	
	Escuelas	Valor neto en libros (Depreciación)	Mensual	
	Parque de diversiones	Valor neto en libros (Depreciación)	Mensual	
	Otros	Por definir con Fincon	Por definir con Fincon	
Bienes Muebles	Maquinaria	Valor neto en libros (Depreciación)	Mensual	
	Transporte aéreo	Valor neto en libros (Depreciación)	Mensual	Detalle de bienes muebles Fideicomitados
	Transporte marítimo	Valor neto en libros (Depreciación)	Mensual	Uso para lo que se tiene cada activo
	Equipo de reparto	Valor neto en libros (Depreciación)	Mensual	Estados financieros de la compañía
	Equipo de transporte	Valor neto en libros (Depreciación)	Mensual	Valor neto en libros de cada activo
	Mobiliario y equipo de oficina	Valor neto en libros (Depreciación)	Mensual	Costo Histórico de cada activo
	Equipo de computo	Valor neto en libros (Depreciación)	Mensual	Cédula de Depreciación indicando la
	Equipo de tecnología	Valor neto en libros (Depreciación)	Mensual	determinación de la vida útil del activo
	Equipo de construcción	Valor neto en libros (Depreciación)	Mensual	
	Otros en general	Valor neto en libros (Depreciación)	Mensual	
Activos Intangibles	Marcas	Valor neto en libros (Amortización)	Mensual	
	Patentes	Valor neto en libros (Amortización)	Mensual	Detalle de activos intangibles
	Cárceles	Valor neto en libros (Amortización)	Mensual	Estados financieros de la compañía
	Carreteras	Valor neto en libros (Amortización)	Mensual	Valor neto en libros de cada activo
	Muelles	Valor neto en libros (Amortización)	Mensual	Costo Histórico de cada activo
	Minas	Valor neto en libros (Amortización)	Mensual	Cédula de amortización indicando la

	Presas	Valor neto en libros (Amortización)	Mensual	determinación del periodo determinado para la
	Aeropuerto	Valor neto en libros (Amortización)	Mensual	amortización del activo
	Parques	Valor neto en libros (Amortización)	Mensual	
	Estacionamientos	Valor neto en libros (Amortización)	Mensual	
Renta Variable Fideicomitido				Detalle de títulos Fideicomitidos actualizado
				Porcentaje de Participación Fideicomitido
	Cotizadas	Valor razonable / Método de participación / Consolidación	Mensual	Estados financieros de la compañía
	No cotizadas	Método de participación / Consolidación / Costo	Mensual	Importe de dividendos pagados y/o decretados en el periodo
				Importe de reembolsos de capital en el periodo
				Costo Histórico de los títulos a la fecha de apertura del fideicomiso
				Llenar formato (no aplica para valor razonable y Costo
				Valor razonable proporcionado por proveedor de precios
Renta Variable Comisionista				Detalle de títulos Fideicomitidos actualizado
	Cotizadas	Costo	Mensual	Porcentaje de Participación Fideicomitido
	No cotizadas	Costo	Mensual	Estados financieros de la compañía
				Costo Histórico de los títulos a la fecha de apertura del fideicomiso
Renta Fija Fideicomitido				Contratos
				Tasa de interés
	Cotizadas	Valor razonable / Costo amortizado	Mensual	Tasa de descuento y determinación de tasa
	No cotizadas	Valor razonable / Costo amortizado	Mensual	Gastos relacionados con la transacción capitalizables al interés
				Tabla de amortización
				Determinación del costo amortizado
Renta Fija Comisionista				Valor razonable proporcionado por proveedor de precios
	Cotizadas	Costo	Mensual	Contratos
	No cotizadas	Costo	Mensual	Tasa de interés
Proyectos inmobiliarios				Tabla de amortización
	General	Costo histórico	Mensual	Detalle de Inventario de Activos
				Estados financieros de la compañía
Obras de arte y joyas				Detalle del Costo de Activos
	General	Costo histórico	Anualmente	Detalle de Activos
				Detalle del Costo de Activos

Pólizas	Seguros	Costo histórico	Mensual	Detalle de pólizas
	Fianzas	Costo histórico	Mensual	Importe actual de la deuda / aforo / seguro
Derivados	Swap	Valor razonable / Coberturas	Mensual	Valor razonable proporcionado por un proveedor de precios
	Opciones	Valor razonable / Coberturas	Mensual	Contratos
	Forwards	Valor razonable / Coberturas	Mensual	Detalle de contratos
	Futuros	Valor razonable / Coberturas	Mensual	Efectividad de la cobertura
	Warrants	Valor razonable / Coberturas	Mensual	Pruebas de efectividad de cobertura
Certificados de participación en vehículos	Cotizados	Valor razonable / Costo	Mensual	Valor razonable proporcionado por un proveedor de precios
	No cotizados	Valor razonable / Costo	Mensual	Detalle de la participación
				Costo mensual de la participación

Nota: La tabla anterior es solo un ejemplo de los Activos Fideicomitidos más frecuentes. Si existiera algún activo distinto a lo mencionado con anterioridad, solicitamos su apoyo para enviar a su Ejecutivo Fiduciario la información correspondiente de acuerdo al proceso detallado a continuación.

A Continuación, detallamos los pasos a seguir para poder llevar a cabo la modificación en caso de que usted considere que existen posiciones reflejadas en el estado de cuenta que deban actualizarse o revalorizarse, de forma mensual o, con la periodicidad que requiera, así como si existieran otros tipos de Activos Fideicomitidos:

1. Enviar un correo electrónico al buzón de valuacionfiduciario@citibanamex.com
2. Incluir en el Asunto del correo: Numero de Contrato - "Solicitud Actualización de Valorización en Bienes Fideicomitidos".
3. Incluir en el Cuerpo del Correo: una explicación del bien/activos que se deban actualizar, el valor actual, evidencia del valor actual y documentación de soporte.

Para cualquier duda al respecto por favor contacte a su Ejecutivo Fiduciario.

Atentamente
Banco Nacional de México, S.A.,
integrante del Grupo Financiero Banamex
División Fiduciaria